

FACTCHECK

NIKO DEMEESTER, SECRETARIS-GENERAAL VOKA

‘Belgen hebben op drie
na slechtst geïsoleerde
woningen van Europa’



<p>België heeft relatief weinig nieuwbouw. pn</p>

België heeft relatief weinig nieuwbouw. © pn

VAN ONZE REDACTEUR **KORNEEL DELBEKE**

BRUSSEL | ‘In Europa scoort België op drie landen na het slechtst voor de isolatie van huizen’, zei Niko Demeester, secretaris-generaal van Voka, maandag op de jaarlijkse receptie van de werknemersorganisatie. Gisteren klonk hij nog even stellig. ‘We gooien warmte en geld door de ramen en deuren. We isoleren even goed als Spanje, Italië en Griekenland, maar eigenlijk is dat slechter, want hier is het veel kouder.’

Demeester verwijst naar cijfers van het EU Building Stock - Observatory, dat de energieprestatie van Europese gebouwen meet. Het warmteverlies via muren, daken, vloeren en ramen wordt uitgedrukt in een U-waarde. Hoe kleiner die waarde, hoe beter een gebouw geïsoleerd is. Uit de recentste cijfers, die wel al dateren van 2014, blijkt dat vooral woningen in Scandinavische en Baltische landen een lage U-waarde hebben. Met een U-waarde van 1,95 doet ons land slechter dan het EU-gemiddelde (1,65). Woningen in Spanje (2,28), Italië (2,25) en

Griekenland (2,15) zijn wel nog slechter geïsoleerd, en dat geldt ook in dwergstaten Malta en Cyprus. Eigenlijk scoren dus vijf EU-landen slechter dan België voor de isolatie van huizen.

‘Maar die U-waarde toont niet het volledige plaatje’, zegt De-meester. ‘Want woningen in die zuiderse landen verbruiken minder. Er gaat minder energie verloren.’ Ook uit Eurostat-cijfers blijkt dat alleen in Luxemburg, Letland en Finland meer energie wordt gebruikt om woningen te verwarmen.

Zuinige nieuwbouw

‘Het is duidelijk dat België niet bij de besten van de EU-klas behoort voor de energie-efficiëntie van zijn gebouwen’, zegt Maarten De Grootte, hoofdonderzoeker van het Buildings Performance Institute Europe, een onafhankelijke denktank. ‘Na de Tweede Wereldoorlog was ons land relatief welvarend en is hier luxueus gebouwd: grote vrijstaande huizen, met veel glas. Energiezuinigheid is pas de laatste jaren belangrijk geworden. In Scandinavië moeten ze er door het koudere weer al langer rekening mee houden.’

De Grootte wijst er ook op dat België een vrij oud gebouwenbestand heeft, terwijl er relatief weinig nieuwbouw is. ‘Maar het maatschappelijk bewustzijn is veranderd’, zegt hij. ‘Zeker Vlaanderen toont in de EU een spectaculaire omschakeling met ambitieuze en haalbare energieprestatieregels voor nieuwbouw.’

Er valt dan ook veel te winnen bij energiezuinigere woningen. Niet alleen een lagere energiefactuur, maar ook een daling van de CO₂-uitstoot. De verwarming van gebouwen is in Vlaanderen goed voor bijna een derde van de totale CO₂-emissies.

Conclusie: Vijf zuiderse EU-landen hebben slechter geïsoleerde woningen dan België. Maar door ons slechter klimaat verbruiken de woningen hier meer energie dan in die landen. Slechts in drie landen verbruiken woningen meer energie. De-meester heeft gelijk dat er nog veel winst kan worden geboekt door te investeren in isolatie van woningen.